

لائحة المتطلبات العامة لتعيين جهات التفتيش والمفتشين لأعمال كود البناء السعودي

المادة الأولى:

تطبق -لأغراض هذه اللائحة- التعاريف الواردة في نظام الكود ولائحته التنفيذية إضافة إلى التالي ما لم يقتض السياق خلاف ذلك:

١. الوزير: وزير التجارة والاستثمار رئيس مجلس إدارة الهيئة.
٢. الهيئة: الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة.
٣. اللجنة: اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي.
٤. الكود: كود البناء السعودي، وهو مجموعة الاشتراطات والمتطلبات وما يتبعها من لوائح تنفيذية وملاحق متعلقة بالبناء والتشييد لضمان السلامة والصحة العامة.
٥. الجهات ذات العلاقة (جهات التعيين): الجهات الحكومية المعنية وفقاً لاختصاصها بمراقبة تطبيق الكود، وهي: وزارة الشؤون البلدية والقروية، ووزارة الداخلية (المديرية العامة للدفاع المدني)، ووزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية.
٦. التفتيش: فحص منتج أو تصميم منتج، أو إجراء، أو إنشاءات وتحديد مدى مطابقتها لمتطلبات الكود، أو متطلبات عامة بناءً على الحكم المبني المحدد في لائحة فنية أو مواصفة قياسية، ووفقاً لمتطلبات عمليات التفتيش الواردة في (البند ١١٠) من الكود العام (SBC 201).
٧. جهة التفتيش: جهة تفتيش "طرف ثالث" مقبولة من الهيئة لإجراء عمليات التفتيش وفقاً لمتطلبات هذه اللائحة سواء كانت شركة أو مكتب أو مؤسسة خاصة.
٨. مجال التفتيش: النوع (أو الأنواع) المحددة للتفتيش الذي يمكن أن تقوم به جهة تفتيش وفقاً للملحق رقم (٢) من هذه اللائحة.
٩. مفتش: الشخص الطبيعي أو الاعتباري المرخص له والمعتمد من قبل الهيئة السعودية للمهندسين للقيام بأعمال التفتيش على المباني وفق الكود، والمؤهل وفقاً للملحق رقم (٢).
١٠. مشرف التفتيش/المفتش الرئيس: مهندس محترف مسجّل يمتلك المؤهلات اللازمة والخبرة ذات الصلة لأداء المسؤوليات المرتبطة بالتفتيش، ويتولى الإشراف المباشر على عمل المفتشين المساعدين الذين يعملون معه.
١١. مفتش مساعد: شخص مؤهل لفحص صنف معين من التشييد يتطلب تفتيشاً وفقاً للملحق رقم (٢)، ويعمل تحت إشراف مباشر من مشرف التفتيش/المفتش الرئيس.
١٢. الإشراف: فيما يتعلق بالمفتش الرئيس المعين أو المشرف على التفتيش كما هو مذكور في الملحق رقم (٢)، الإشراف يعني متابعة ومراقبة مسؤولية من قبل مهندس محترف مسجّل يمتلك المؤهلات اللازمة والخبرة ذات الصلة لأداء المسؤوليات المرتبطة بالتفتيش، وسيشمل هذا الإشراف ضمان التدريب و / أو التعليم اللازم لتأهيل المفتش لواجباته، بما في ذلك التدريب المستمر والتعليم اللازم لمواكبة التكنولوجيا المتطورة.

١٣. فني: الشخص المؤهل وفقاً للملحق رقم (٢) والمعين من قبل جهة التفيتيش لإجراء التفيتيش أو اختبار أنشطة البناء أو المواد المستخدمة في البناء أو كليهما.
١٤. مسؤول البناء: الموظف أو الممثل المفوض المخول رسمياً من وزارة الشؤون البلدية والقروية للقيام بمتابعة ومراقبة تطبيق كود البناء السعودي.

المادة الثانية:

١. يجب أن يخضع البناء أثناء التشييد إلى التفيتيش والاختبارات وفقاً لمتطلبات عمليات التفيتيش الواردة في (البند ١١٠) من الكود العام (SBC 201).
٢. يقوم المالك أو وكيله المعتمد (غير المقاول) بالتعاقد مع واحدة أو أكثر من الجهات المعنية لتقديم خدمات التفيتيش والاختبارات المطلوبة أثناء التشييد وفقاً للمتطلبات الموضحة في (الفصل ١٧) من الكود السعودي العام (SBC 201)، ويُسمح للمقاول بالتعاقد مع جهات التفيتيش المعنية في الحالة التي يكون فيها المقاول هو المالك أيضاً.
٣. يجب أن تستوفي جهات التفيتيش التي يتم التعاقد معها المتطلبات المنصوص عليها في هذه اللائحة.

المادة الثالثة:

١. تقوم الهيئة بقبول جميع جهات التفيتيش الراغبة في تعيينها كجهات تفيتيش ضمن أعمال الكود في مجال أو مجالات محددة من قبل الهيئة، وذلك وفق ما تحدده "هذه اللائحة" والأحكام التفصيلية الصادرة من الهيئة.
٢. تقوم الجهات ذات العلاقة بتعيين الجهات المقبولة من الهيئة حسب الاختصاص ووفق مجال القبول المحدد وذلك وفق ما تحدده "هذه اللائحة" والأحكام التفصيلية الصادرة عن هذه الجهات.
٣. يمكن لأي مكتب أو شركة هندسية مرخصة من قبل هيئة المهندسين في شعب التخصصات الهندسية وفروعها التقدم للحصول على القبول والتعيين كجهة تفيتيش.
٤. تلتزم جميع الجهات الحكومية المذكورة في الفقرتين (١) و (٢) بنشر جميع متطلباتها واشتراطاتها (بما في ذلك) أسلوب تقديم الخدمة وإتاحتها للمستفيدين منها على مواقعها الإلكترونية إضافةً إلى نشر بيانات التواصل مع جهات التفيتيش التي تم قبولها أو تعيينها استناداً لهذه اللائحة.

المادة الرابعة:

١. يجب تقديم طلب القبول بالشكل والطريقة التي تحددها الهيئة، بما في ذلك إلكترونياً، ويعتبر هذا الطلب بمثابة إقرار من جانب جهة التفيتيش بالتزاماتها المنصوص عليها أدناه.

٢. يجب أن يتم قبول جهات التفتيش وفقاً للتصنيف الوارد في الملحق رقم (١)، ويشترط بالنسبة لجهات التفتيش من الفئة (الأولى) الحصول على اعتماد اللجنة السعودية للاعتماد ضمن نطاق عملها المحدد.

المادة الخامسة:

يجب على جميع جهات التفتيش أن تثبت استيفاء المفتشين العاملين فيها لمتطلبات التأهيل المنصوص عليها في الملحق رقم (٢) من هذه اللائحة وضمان استمرارية ذلك، وأي اشتراطات أخرى تصدرها اللجنة الوطنية بهذا الخصوص.

المادة السادسة:

يجب أن يكون لدى جهات التفتيش التغطية التأمينية عن المسؤولية المهنية وعن المسؤولية العامة للجهة عن الحوادث التي تحقق متطلبات الهيئة بهذا الخصوص على أن تكون سارية طوال مدة القبول.

المادة السابعة:

يجب أن يكون لجهة التفتيش مدير أو رئيس واحد متفرغ وعدد من المدراء الفنيين المتفرغين المؤهلين كمهندسين محترفين حسب حاجة العمل، ويجب إجراء جميع عمليات التفتيش تحت إشرافهم المباشر، ولا يجوز أن يعمل المدير الرئيس أو المدراء الفنيين الآخرين مع أي جهة أخرى تقدم خدمات تفتيش أو اختبارات خاصة، ويجب أن يمتلك جميع هؤلاء المدراء خبرة ذات صلة في مجال التفتيش والاختبار وأن يشغلوا مناصب إدارية في جهة التفتيش، كما يجب أن يستوفي المدراء الفنيين المتطلبات المتعلقة بمشرف التفتيش/المفتش الرئيس المحددة في الملحق رقم (٢) من هذه اللائحة.

المادة الثامنة:

يمكن أن تخضع عمليات المفتشين وجهات التفتيش للمراجعة من الجهات ذات العلاقة في أي وقت، وقد تشمل عمليات التدقيق فحص السجلات بالإضافة إلى أداء وتوثيق عمليات التفتيش، كما يمكن إجراء عمليات المراجعة والتدقيق في حالات خاصة عند استلام الشكاوى.

المادة التاسعة:

مدة القبول ثلاث (٣) سنوات، تبدأ من تاريخ إصدار شهادة القبول.

المادة العاشرة:

يستوفى المقابل المالي لخدمات القبول وفقاً لتنظيم الهيئة ولوائحها.

المادة الحادية عشرة:

يتم تجديد القبول لمدة ثلاث (٣) سنوات أخرى عند الطلب مع الأخذ بالاعتبار التالي:

١. يجب تقديم طلب التجديد قبل تسعين (٩٠) يوماً من تاريخ انتهاء القبول، ويجب أن يكون الطلب مصححاً بإثبات أن جهة التفتيش خلال السنة التي سبقت طلب التجديد حافظت على جميع المتطلبات المنصوص عليها في هذه اللائحة وملحقاتها.
٢. إذا مر عام كامل من انتهاء القبول ولم تقم جهة التفتيش بالتجديد فإنه يعد لاغياً وعليها التقدم بطلب جديد مع استيفاء متطلبات هذه اللائحة.

المادة الثانية عشرة:

يجب على المفتش و/ أو جهة التفتيش الالتزام بما يلي:

١. تحمل المسؤوليات على النحو المنصوص عليه في الكود عندما يكون إجراء عمليات التفتيش ملزماً، ويجب أن تشمل مسؤوليات المفتش أو جهة التفتيش عند القيام بالتفتيش المهام والمعايير المنصوص عليها في الكود، والمواصفات المرجعية، ومتطلبات هذه اللائحة أو أي اشتراطات لأي جهة حكومية فيما يتعلق بالعمل الذي هو موضوع هذا التفتيش.
٢. عدم الانخراط في أي أنشطة قد تتعارض مع نزاهة وقدرة المفتش أو جهة التفتيش على الحكم بموضوعية، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وجود مصلحة مالية أو مصلحة أخرى في بناء أو تركيب أو تصنيع أو صيانة المنشآت أو المكونات التي يقومون بفحصها.

المادة الثالثة عشرة:

يقوم المفتش و/ أو جهة التفتيش بما يلي:

١. فحص جميع وثائق البناء المعتمدة المتعلقة بالعمل الذي يخضع لعمليات التفتيش.
٢. التأكد من أن الوثائق / المستندات كافية لضمان الأداء السليم للتفتيش.
٣. التأكد من أن الوثائق / المستندات مقبولة لدى المصمم المعتمد للمشروع أو مصمم محترف آخر كلفه المالك بإعداد الوثائق / المستندات اللازمة للبناء، ويتم إثبات القبول كتابياً من قبل المصمم على الوثائق / المستندات.

٤. التأكد من أن العمل موضوع التفتيش يتوافق مع جميع ما هو مذكور في وثائق البناء المعتمدة ذات الصلة ومع متطلبات عمليات التفتيش والاختبارات الواردة في (البند ١١٠) من الكود العام (SBC 201)، أو المواصفات المرجعية ذات العلاقة.

المادة الرابعة عشرة:

يجب أن تحتفظ جهة التفتيش بسجلات عمليات التفتيش على أساس كل مشروع على حدة لمدة لا تقل عن (١٠) سنوات، وتكون هذه السجلات متاحة لمسؤول البناء عند الطلب، على أن تشمل هذه السجلات -نتائج الاختبارات، والسجلات الميدانية، والتقارير المخبرية، والمذكرات، وأوجه القصور التي تم توثيقها وتواريخ معالجتها والصور الفوتوغرافية وغيرها من المعلومات الأخرى المفيدة لتحديد مدى كفاية التفتيش.

المادة الخامسة عشرة:

١. يجب أن يقوم مشرف التفتيش/المفتش الرئيس بمراجعة تقارير التفتيش اليومية والأسبوعية والتقارير النهائية للتأكد من مطابقتها للمخططات المعتمدة والمواصفات ومتطلبات العمل والمصنعية المعتمدة في عمليات التفتيش والاختبارات وفق ما هو موضح في (البند ١١٠) من الكود العام (SBC 201) أو المواصفات المرجعية ذات العلاقة، ويجب أن يوثق مشرف التفتيش/المفتش الرئيس أعماله من خلال التوقيع والختم على أي طلبات أو إجراءات و/ أو تقارير مطلوبة.
٢. يجب على مدير جهة التفتيش أن يتقدم بإشعار إلى مسؤول البناء في غضون عشرة (١٠) أيام من تاريخ إتمام أي تفتيش بصورة مرضية، باستخدام الاستمارات والإجراءات الموضحة في دليل التفتيش.
٣. يجب أن يتعاون جميع المفتشين و/ أو جهات التفتيش في أي تحقيق تقوم به الجهات ذات العلاقة أو الجهات الحكومية الأخرى، في الأنشطة التي تتم في أي موقع عمل أو منشأة تصنيع والتي تم تعيينهم فيها كمفتشين أو جهة تفتيش ويجب أن تقدم إجابات سريعة ودقيقة وكاملة على الاستفسارات حول إدارة مثل هذه الأعمال.
٤. تنحصر أنشطة جهة التفتيش على وجه التحديد في عمليات التفتيش التي تم قبول الجهة ضمن فئتها واستوفت المتطلبات المنصوص عليها في هذه اللائحة والكود، ولا يجوز لأي مفتش أو جهة تفتيش إجراء أي تفتيش عندما يكون المفتش أو جهة التفتيش غير مؤهلة أو المقبولة لأداء العمل وفقاً لمتطلبات هذه اللائحة وعمليات التفتيش والاختبارات وفق ما هو موضح في (البند ١١٠) من الكود العام (SBC 201).

المادة السادسة عشرة:

يجب أن تمتلك جهة التفتيش الأدوات والمعدات اللازمة لأداء التفتيش المحدد، كما يجب الحفاظ على هذه الأدوات والمعدات وصيانتها ومعايرتها بشكل دوري وفقاً لما تحدده الأنظمة المرعية ذات العلاقة.

المادة السابعة عشرة:

تقوم جهة التفتيش بالإبلاغ عن أي أوجه قصور تم ملاحظتها أثناء التفتيش للمقاول لتصحيحها، ولمدير الإنشاء، أو مدير السلامة في الموقع عند الحاجة، وإذا لم يتم تصحيح تلك الملاحظات، يجب إبلاغ المالك والمصمم قبل إتمام تلك المرحلة من العمل، ويجب على المفتش أو جهة التفتيش الإبلاغ عن الظروف التي تعتبر خطرة على الحياة أو السلامة أو الصحة والتي لم يتم تصحيحها على الفور إلى مسؤول البناء بدون تأخير، وفي حال عدم الامتثال لتصحيح أوجه القصور التي تم ملاحظتها، يرفع مسؤول البناء وفقاً لقواعد عمل وإجراءات لجنة النظر في مخالفات كود البناء لاتخاذ الإجراءات النظامية تجاه المخالفين حسب نظام تطبيق الكود ولائحته التنفيذية ولائحة تصنيف المخالفات.

المادة الثامنة عشرة:

يجب أن يكون لدى جميع جهات التفتيش فرع أو وكيل لاستلام طلب الخدمة في المدن الكبرى، كما يجب على جميع جهات التفتيش الامتثال لمتطلبات هذه الفقرة عند التقدم بطلب القبول.

المادة التاسعة عشرة:

- ١- يجب أن يخضع البناء أو العمل المطلوب له رخصة بناء للتفتيش من قبل مسؤول البناء أثناء التشييد وفقاً لمتطلبات عمليات التفتيش (البند ١١٠) من الكود العام (SBC 201) ويجوز لمسؤول البناء قبول تقارير جهات التفتيش، شريطة أن تستوفي هذه الجهات المتطلبات المحددة في هذه اللائحة.
- ٢- هذه اللائحة لا تلغي أية التزامات أخرى منصوص عليها في الأنظمة المرعية على المالك، أو مدير البناء، أو المقاول العام، أو المقاول، أو المعماري، أو المهندس، أو مدير سلامة الموقع، أو المساح، أو مدير التشييد أو أي طرف آخر مشارك في مشروع البناء وفق الممارسات الهندسية والتصميم والبناء السليمة، والعمل بطريقة معقولة ومسؤولة للحفاظ على موقع البناء في حالة آمنة.
- ٣- للجنة الوطنية لكود البناء السعودي حق تفسير هذه اللائحة.
- ٤- تصدر هذه اللائحة بقرار من الوزير ولا تعدل إلا بنفس الآلية التي صدرت بها.

ملحق رقم (١)

تصنيف جهات التفتيش حسب نطاق الأعمال

الفئة الأولى	الفئة الثانية	الفئة الثالثة
<p>جهات التفتيش التي يسمح لها بممارسة أعمال التفتيش في أي مشروع (سواءً بناء أو هدم أو ترميم).</p>	<p>جهات التفتيش التي يسمح لها بممارسة أعمال التفتيش في أي مشروع (سواءً بناء أو هدم أو ترميم) باستثناء التالي:</p> <ul style="list-style-type: none"> - مشاريع المنطقة المركزية للحرم المكي والمدني. - المشاريع التي تصل قيمتها لأكثر من ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ (مائة مليون) ريال سعودي. - مشاريع الأبراج العالية (التي يبلغ ارتفاعها ٢٣ م فأكثر). - المشاريع التي تبلغ المساحة الإجمالية لها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ (عشرة ملايين) متر مربع فأكثر. - أي مشاريع أخرى، بغض النظر عن ما ورد أعلاه، تحددتها الجهات ذات العلاقة. 	<p>جهات التفتيش التي يسمح لها بممارسة أعمال التفتيش في المشاريع (سواءً بناء أو هدم أو ترميم) التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> - المباني السكنية للأفراد بارتفاع ثلاث طوابق فأقل. - المشاريع التي تبلغ المساحة الإجمالية لها ٣٠٠٠ (ثلاثة آلاف) متر مربع فأقل.

ملحق رقم (٢) : جدول مؤهلات المفتشين

المؤهلات		المرجعية في الكود	صنف التفتيش
مفتش مساعد (بديل رقم ١) – يعمل تحت إشراف مباشر من مشرف التفتيش/المفتش الرئيس	مفتش مساعد (بديل رقم ٢) – يعمل تحت إشراف مباشر من مشرف التفتيش/المفتش الرئيس	مشرف التفتيش/المفتش الرئيس	
١. عمليات التشييد والمواد الإنشائية			
<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 1705.2</p> <p>الفلاذ الإنشائي</p>
<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 1705.2</p> <p>فلاذ: لحام</p>
<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 1705.2</p> <p>فلاذ: ربط بالبراغي ذات القوة العالية</p>
<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 1705.2</p> <p>فلاذ: فلاذ إنشائي مشكل على البارد</p>
<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 1705.3</p> <p>خرسانة: الخرسانة المصبوبة في الموقع والخرسانة مسبقة الصنع</p>
<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 1705.3</p> <p>خرسانة: الخرسانة سابقة الإجهاد</p>
<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 1705.4</p> <p>البناء الطوبي</p>

• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.6	تربة
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.7 1705.8 1705.9	أساسات
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.11	مقاومة الرياح
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.12 1705.13	مقاومة الزلازل
٢. أنظمة العزل والتشطيب الخارجي				
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.16	أنظمة العزل والتشطيب الخارجي (EIFS)
٣. أنظمة الحماية من الحريق والمنشآت المقاومة للحريق				
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.14	مواد مقاومة الحريق المرشوشة
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.15	الطلاءات اللاصقة المقاومة للحريق والمنتفخة بفعل الحرارة
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.17	الفواصل والاختراقات المقاومة للحريق
• مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ٣ سنوات خبرة.	• مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	• مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال.	SBC 201 1705.18	اختبار التحكم في الدخان

٤. الواجهات والأنظمة الكهربائية والميكانيكية وأنظمة السباكة وأنظمة كفاءة الطاقة

<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● فني معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 201 2607 Chapter 24 1405 1407</p>	<p>الألواح الجدارية، الجدران الستائرية، والواجهات القشرية</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● فني معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال ٣ سنوات خبره. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 401 PART 6 61 & 62</p>	<p>التمديدات الكهربائية ولوحات توزيع الكهرباء</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● فني معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 501</p>	<p>الأنظمة الميكانيكية</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● فني معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 501 1102</p>	<p>أنظمة التبريد</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● فني معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 601 SBC 602</p>	<p>أنظمة كفاءة الطاقة التحقق من العزل الحراري</p>
<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد في الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● فني معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال ٣ سنوات خبرة. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<ul style="list-style-type: none"> ● مهندس محترف معتمد من الهيئة السعودية للمهندسين كمفتش في المجال. 	<p>SBC 701</p>	<p>أنظمة السباكة</p>